

新聞稿
即時發佈

信德集團正式推出 赤柱春磡角道獨立門牌洋房項目

傲立南區傳統豪宅地段
獨立門牌 珍罕難求

(2016年2月22日，香港) 信德集團有限公司(「信德集團」或「集團」)今日宣佈由集團全資發展、座落於港島南區海天徑及春磡角道的五套全新顯赫獨立門牌洋房正式推出市場。洋房項目傲然屹立於本港最矜貴的豪宅地段，坐擁獨一無二的門牌號碼，每套洋房皆有別樹一格的設計佈局，配備整全的私家設施組合包括獨立花園、室外泳池、停車庫和室內電梯等，絕對是萬眾期待的矚目洋房新貴。

本港洋房供應一向珍罕，有獨立門牌號碼的，更是鳳毛麟角。市場調查顯示，2015年港島區洋房佔全港整體洋房數目約16%，當中獨立門牌洋房更少於5%。目前本港一手市場的獨立門牌洋房供應相當有限，二手市場則只有20餘間。未來四年，港島區雖然將有百餘間新洋房供應，但當中有獨立門牌的卻不足30間；可見信德集團推出的項目彌足珍貴，極具投資及收藏價值，預料將會受到海內外富豪買家的熱烈追捧。

在今天的簡介會上，信德集團有限公司物業銷售總監梁焯鏗先生表示：「南區一直是本港最矜貴的豪宅地段，向來是達官貴人擇居之處，名副其實人傑地靈，不少尊貴的會員制會所亦匯聚於此，例如香港高爾夫球會、深灣遊艇會等等。集團是次推出位於春坎角的項目實為市場稀有；獨立的門牌號碼是顯赫地位和身價的象徵，往往被視作世代相傳的珍品，一經擁有，買家鮮會割愛轉讓。加上我們每套洋房均配備一應俱全的私家設施組合，更是可遇不可求；預期項目將能滿足海內外富豪買家的殷切渴求。」

五套洋房分別位於海天徑一號、春磡角道四十四號、四十六號、四十八號及五十號，均為三層式連天台獨立屋，實用面積由4,374至6,615平方呎不等。每套洋房均配備獨立花園及私人室外泳池，巧妙融匯自然景觀。花園面積由3,156至4,905平方呎不等，實用性高；敞大的泳池長度由31至49呎不等，佈局得宜，冠絕現時南區所有一手洋房。每套洋房地下層樓底高逾14呎，盡顯氣派。室內私人車庫讓住戶可乘坐專屬升降機直接回到家中，享受極高的私密度。每戶設有閉路電視監察系統，為住戶提供嚴密保安。其中海天徑一號、春磡角道四十四號、四十六號設有雙家庭廳，而春磡角道四十八號及五十號更配備私人健身室及桑拿房，為市場上絕無僅有的整全私家設施組合。項目設有兩個豪華裝修示範單位，分別為春磡角道四十四號及五十號。

- 完 -

銷售查詢

信德集團有限公司 物業銷售部

李秀華 高級銷售經理

電話：(852) 2857 8954 / 6113 7049

電郵：sarahlee@shuntakgroup.com